



Rustico rinnovato ad Astano

ASTANO

SITO: Laghetto 2, 6999 Astano

PREZZO D'ACQUISTO: 450'000 CHF

SPAZIO ABITABILE: 60 m²

SUPERFICIE DEL TERRENO: 1'000 - 15'000 m²

NUMERO DI LOCALI: 3,5

RINNOVATO: 2018

Qualità

- ✓ Giardino naturale
- ✓ Posizione eccezionale
- ✓ Vicinanza al Laghetto
- ✓ Tranquillità assoluta
- ✓ Rinnovamento di qualità
- ✓ Zona idilliaca

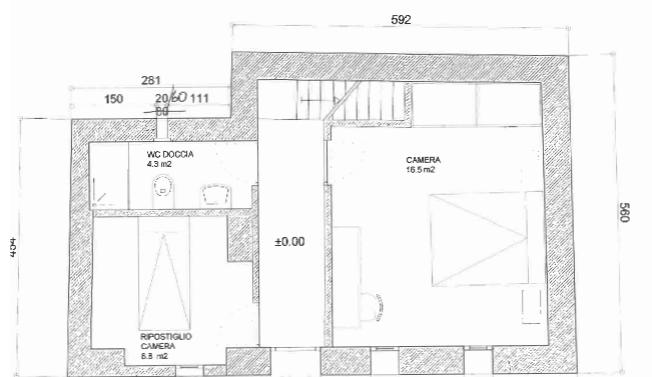
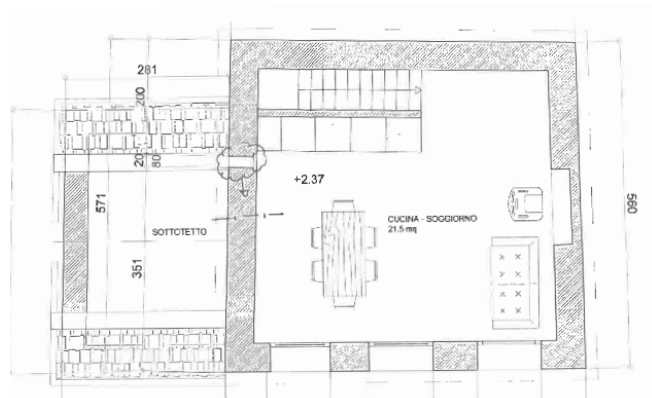


Dati immobiliari

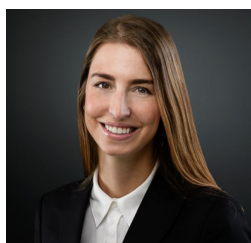
TIPO DI EDIFICIO	Rustico Ticinese/ 2 Piani
COSTRUZIONE	Massiccia
STATO	Recentemente rinnovato
DISPONIBILITÀ	da subito
LOCALI	2 Camera da letto/1 Toilette/Pranzo soggiorno
CANTINA INFERIORE	No
RISCALDAMENTO	Convettori elettrici
TETTO	Tetto a falde
FINESTRE	Vetri isolanti
PAVIMENTO	Parquet

Descrizione dell' oggetto

Astano è situato tra il Lago di Lugano e il Lago Maggiore su una terrazza collinare esposta a sud ai piedi del Rogoriahanges, un rustico soleggiato con uno spettacolare spazio esterno vicino al Laghetto di Astano. La casa ha due camere da letto al piano terra e un ampio soggiorno e sala da pranzo al primo piano. L'enorme spazio verde che lo circonda permette il contatto diretto con la natura.



Contatto



Gabriella Acquaviva

gabriella.acquaviva@tend.ch

+41 31 310 98 07

+41 79 832 58 15

Tend AG

Europaplatz 1A, CH-3008 Bern